

ELABORATO  
**06.1**

➤ **SCHEMA DI  
CONTRATTO**

## PROGETTO DEFINITIVO – ESECUTIVO

Per il MIGLIORAMENTO FUNZIONALE della  
Struttura denominata "Palainsieme"



COMMITTENTE

**COMUNE DI BRUINO**

LOCALITA'

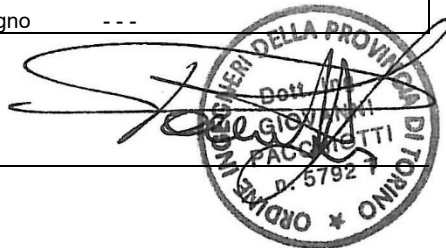
**BRUINO** Via San Rocco

Data: novembre 2021

Scala ---  
Disegno ---

Lavoro 051bru21LP  
File

Il Relatore



L'Amministrazione

N..... Progr.

N.....di Rep.

## **COMUNE DI BRUINO**

**CONTRATTO D'APPALTO PER LA SOLA ESECUZIONE DEI SEGUENTI  
LAVORI: "LAVORI DI MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DELLA  
STRUTTURA COMUNALE DENOMINATA "PALAINSIEME", SITA IN  
BRUINO (TO) VIA SAN ROCCO"**

IMPORTO EURO 80.861,17 (OLTRE IVA).

L'anno duemila ....., il giorno ..... del mese di  
....., in Bruino nella sede comunale, piazza Municipio n. 3, presso  
l'ufficio di Segreteria, avanti a me, dott. .... Segretario Comu-  
nale, autorizzato a ricevere atti e contratti ai sensi delle vigenti disposizioni di  
legge, sono comparsi i signori:

- ..... nato a ..... il ....., domiciliato  
per la carica nella sede Comunale, il quale dichiara di agire per conto e  
nell'interesse esclusivo del Comune di Bruino, Codice Fiscale 86003310017 e  
Partita IVA 02777470010, nella sua qualità di Responsabile dell'Ufficio Tec-  
nico Comunale, di seguito nel presente atto denominato semplicemente «Sta-  
zione appaltante»;

- Sig. .... nato a ..... il .....,  
domiciliato per la carica in ....., sede legale della Ditta,  
il quale dichiara di intervenire nel presente atto in qualità di Legale rappre-  
sentante della Ditta ..... con sede legale  
in....., codice fiscale ..... e partita IVA  
..... che agisce quale impresa appaltatrice in forma singola,  
di seguito nel presente atto denominato semplicemente «appaltatore»

*(oppure, in caso di associazione temporanea d'impresa:*

*“quale capogruppo mandataria dell’associazione temporanea di imprese di  
tipo ..... (orizzontale/verticale) costituita tra essa mede-  
sima e le seguenti imprese mandanti:*

*1-impresa .....con sede in .....,  
via ....., codice fiscale ..... e partita IVA .....*;

*2-impresa .....con sede in .....,  
via ....., codice fiscale ..... e partita IVA .....);*

Detti comparenti della cui identità personale io Segretario rogante sono per-  
sonalmente certo, in possesso dei requisiti richiesti dalla legge, di comune ac-  
cordo e con il mio consenso rinunciano all’assistenza di testimoni.

**PREMESSO CHE:**

- con ..... n. .... del ..... si approvava il progetto definitivo -  
esecutivo dei seguenti lavori: “LAVORI DI MIGLIORAMENTO FUNZIO-

NALE DELLA STRUTTURA COMUNALE DENOMINATA “PALAINSIE-  
ME”, SITA IN BRUINO (TO) VIA SAN ROCCO”

e con determinazione dirigenziale n..... del ..... si  
stabiliva di addivenire all'affidamento dell'appalto di detti lavori con procedu-  
ra .....

- in dipendenza della gara svoltasi in data ....., l'appalto di  
detti lavori restava aggiudicato in via provvisoria alla Ditta  
..... per avere essa presentato il miglior  
prezzo complessivo corrispondente ad un ribasso del .....% sull'importo  
posto a base di gara di Euro 79.192,27 oltre gli oneri per la sicurezza di Euro  
1.668,90, per un importo netto di Euro ..... oltre all'IVA.

- con determinazione dirigenziale n. .... del  
..... si aggiudicavano definitivamente i lavori in oggetto  
alla ditta sopraccitata.

- ai sensi del combinato disposto del decreto legislativo 8 agosto 1994, n. 490  
e del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252, in relazione al soggetto appaltatore non  
risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto con-  
trattuale ai sensi dell'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575, in base  
alla certificazione, recante la dicitura antimafia di cui all'articolo 9 del D.P.R.  
n. 252 del 1998, rilasciata in data ..... al numero .....dalla  
Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura di

....., ai sensi dell'articolo 6 del citato D.P.R.

Volendosi ora determinare le norme e condizioni che debbono regolare il contratto in oggetto, i predetti comparenti, previo riconoscimento e conferma della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente atto,

**convengono e stipulano quanto appresso:**

ARTICOLO 1 – La stazione appaltante dà e concede all'appaltatore che accetta l'appalto per la sola esecuzione dei seguenti lavori: per un importo di Euro..... (diconsi ..... ) oltre I.V.A, di cui:

- a)- Euro ..... per lavori ;
- b)- Euro 1.668,90 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;

ARTICOLO 2 – Per l'esecuzione dei lavori di cui al presente contratto le parti fanno pieno riferimento agli elaborati costituenti il progetto approvato con.....in data .....ed all'obbligo previsto dal capitolato speciale di appalto relativamente al piano operativo di sicurezza che dichiarano di conoscere pienamente ed accettare e che qui si intendono interamente richiamati mentre vengono custoditi, siglati dalle parti medesime, nel fascicolo del contratto depositato agli atti del Servizio competente.

ARTICOLO 3 – Agli effetti del presente atto, che è fin d'ora vincolante per l'assuntore, l'appaltatore prende atto e dichiara:

- a) che i pagamenti relativi al presente contratto saranno effettuati dalla stazione appaltante in favore dell'appaltatore mediante accredito sul c/c n. .... presso la Banca ..... sede ....., CAB....., ABI....., CIN.....;
- b) di condurre personalmente i lavori;
- c) di eleggere domicilio presso il Comune di Bruino, piazza Municipio n. 3, Bruino;
- d) di accettare in caso di controversie in ordine al presente atto, il Foro di Torino;
- e) che i lavori che intende subappaltare sono i seguenti .....

ARTI COLO 4 – A garanzia degli impegni assunti col presente contratto la ditta appaltatrice ha presentato cauzione definitiva di Euro ..... prestata mediante ..... n. .... rilasciata in data ..... da ..... , agenzia ..... (*oppure indicare le diverse modalità di pagamento, ad es. riscuotibili presso la Tesoreria Comunale*).

In merito a detta cauzione l'appaltatore concede ampia facoltà di utilizzarla in tutto od in parte nel caso di inadempienza ai patti contrattuali, così come riconosce il diritto ai maggiori danni ove questi dovessero essere superiori all'importo della cauzione.

ARTICOLO 5 - Le parti contraenti danno atto che è stato sottoscritto in data ..... l'apposito verbale dal quale risulta che permangono le condizioni che consentono la immediata esecuzione dei lavori e che, nulla osta, sotto tale aspetto, alla stipulazione del contratto.

ARTICOLO 6 - L'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che esso dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la Stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

L'appaltatore ha stipulato a tale scopo un'assicurazione per danni nell'esecuzione dei lavori, sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione con polizza numero ..... in data ..... rilasciata dalla società ..... di ..... con i seguenti massimali:

partita 1) per le opere oggetto del contratto: importo del contratto stesso,

partita 2) per le opere preesistenti: euro 1.000.000

partita 3) per Responsabilità Civile verso terzi euro 1.500.000

partita 4) per demolizioni e sgomberi: euro 500.000

ARTICOLO 7 – Agli effetti fiscali il presente contratto ha valore di Euro ..... (diconsi Euro.....) al netto dell'IVA.

ARTICOLO 8 – Tutte le spese relative al presente contratto (bolli, copie, re-

gistrazioni, diritti, ecc.) nessuna esclusa ed eccettuata, restano a totale carico dell'appaltatore senza diritto a rivalsa e saranno prelevate dall'apposito deposito già effettuato.

ARTICOLO 9 – Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A. per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26/4/86 n.131.

Richiesto, io Segretario del Comune di Bruino, ho ricevuto il presente atto del quale ho dato lettura alle Parti che lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà, dispensandomi dalla lettura degli allegati dei quali prendono visione e confermano l'esattezza.

Dopo di che il presente atto viene sottoscritto dai Signori contraenti e da me Segretario rogante.

Questo atto, scritto a personal computer da persona di mia fiducia occupa pagine intere ..... e parte della ..... fin qui.

Il COMUNE (.....) \_\_\_\_\_

LA DITTA (sig. ....) \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE \_\_\_\_\_