



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.47

OGGETTO:

Approvazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di predisposizione nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica - scuola elementare Marinella, via Modigliani 4 – Bruino, selezionato nell’ambito dell’avviso pubblico prot. n. 48038 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense” , finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU - CUP G18H2200000006

L’anno duemilaventitre addì diciotto del mese di maggio alle ore quattordici e minuti trenta nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

| Cognome e Nome | Presente |
|--|----------|
| 1. RICCARDO Cesare - Sindaco | Sì |
| 2. VERDUCI Anello Filippo – Vice Sindaco | Sì |
| 3. SEMERARO Vincenza - Assessore | Sì |
| 4. APPIANO Andrea - Assessore | Sì |
| 5. PERNA Alexandra - Assessore | Sì |
| Totale Presenti: | 5 |
| Totale Assenti: | |

L’assessore A. Perna è presente alla seduta con collegamento da remoto.

Assiste alla seduta il SEGRETARIO Comunale SCATIGNA dr.ssa Elisabetta

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) è stato approvato con decisione del Consiglio dell'Unione europea nella formazione "Economia e finanza", recante "l'approvazione della valutazione del piano per la ripresa e la resilienza dell'Italia del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021 e, in particolare la Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense" del PNRR;

- è stato pubblicato l'avviso pubblico prot. n. 48038 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU*;

- con i seguenti provvedimenti del responsabile del Settore Tecnico sono stati incaricati i sottoelencati professionisti per la redazione del progetto di fattibilità relativo ai lavori di predisposizione nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica - scuola elementare Marinella, via Modigliani 4 – Bruino, finalizzato alla presentazione della candidatura per l'avviso pubblico sopra richiamato:

- determina n. 98 del 17/02/2022 di affidamento all'Arch. Valeria Chiarla, P. iva 01779620994 e C.F. CHRVLR69E71D969X, con sede in via Colle dell'Assietta 17 - 10036 Settimo Torinese (TO), dell'incarico per prestazioni professionali di servizi tecnici per la progettazione di nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica e predisposizione documentale su portale PNRR;

- determina n. 92 del 15/02/2022 di affidamento alla ditta SINEA ingegneria S.r.l. nella persona dell'ing. Riccardo PARISI, P. iva e CF 09720450015, con sede via Don Giovanni Bosco n. 5 – 10064 Pinerolo (TO), dell'incarico finalizzato alla redazione dello studio di fattibilità relativo agli impianti termici ed elettrici;

- determina n. 99 del 17/02/2022 di affidamento all'ing. Silvio Michele Camosso, P. iva 08588640014 e CF CMSSVM76A07H727X, con studio di progettazione situato in frazione San Nicola 4/1, 10068 Villafranca Piemonte (TO), dell'incarico finalizzato alla redazione del progetto di predimensionamento delle strutture portanti;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 12/02/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla predisposizione nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica - scuola elementare Marinella, via Modigliani 4, per un totale di spesa risultante dal Quadro Economico pari ad € 327.402,30, finalizzato alla presentazione della candidatura per l'accesso al PNRR finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

- c'è stato l'esito positivo della candidatura, presentata in data 24/02/2022 e successiva integrazione documentale in data 19/05/2022, per un importo complessivo del finanziamento approvato pari ad € 322.560,00, verificata la coerenza con gli obiettivi del Piano e la conformità ai criteri di selezione adottati da parte del Ministero dell'Istruzione, che ha approvato le graduatorie e ha ammesso al finanziamento la suddetta proposta progettuale con decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione del PNRR 8 giugno 2022, n. 19;

- è stato stipulato l'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto "Scuola primaria Marinella - via Modigliani 4 Predisposizione nuovi spazi da adibire a servizio di mensa scolastica", CUP G18H22000000006, selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48038 del 2 dicembre 2021, tra il Ministero dell'Istruzione e il Comune di Bruino protocollo registro ufficiale n. 0083102 del 07/10/2022;

- è stato sottoscritto in data 12/01/2023 il successivo addendum protocollo registro ufficiale n. 0083102 del 07/10/2022, relativo alla rimodulazione del cronoprogramma ed alla possibilità di utilizzo delle economie di gara in considerazione dell'incremento dei prezzi e dei costi delle materie prime;

- con i seguenti provvedimenti del responsabile del Settore Tecnico sono stati incaricati con affidamento diretto i sottoelencati professionisti per la redazione del progetto esecutivo, relativo ai lavori di predisposizione nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica - scuola elementare Marinella, via Modigliani 4 – Bruino:

- determina n. 511 del 01/12/2022 di affidamento alla ditta SINEA ingegneria S.r.l. nella persona dell'ing. Riccardo PARISI, P. iva e CF 09720450015, con sede via Don Giovanni Bosco n. 5 – 10064 Pinerolo (TO), dell'incarico di prestazioni professionali per la redazione del progetto impiantistico esecutivo, direzione lavori e coordinatore della sicurezza;

- determina n. 512 del 22/11/2022 di affidamento all'Arch. Valeria Chiarla, P. iva 01779620994 e C.F. CHRVLR69E71D969X, con sede in via Colle dell'Assietta 17 - 10036 Settimo Torinese (TO), dell'incarico per redazione di progetto esecutivo, direzione lavori e attività di coordinamento e integrazione delle attività del team di professionisti individuati;

- determina n. 528 del 25/11/2022 di affidamento all'ing. Silvio Michele Camosso, P. iva 08588640014 e CF CMSSVM76A07H727X, con studio di progettazione situato in frazione San nicola 4/1, 10068 Villafranca Piemonte (TO), dell'incarico professionale finalizzato alla redazione di progetto strutturale esecutivo e direzione lavori;

- determina n. 537 del 29/11/2022 di affidamento alla ditta ntek s.r.l., P. iva e CF 10917350018, con sede in via Gabrielli, 18 - 10077 San Maurizio Canavese (TO), dell'incarico professionale finalizzato alla redazione degli elaborati e relazioni per requisiti acustici;

- determina n. 539 del 29/11/2022 di affidamento all'arch. Renato Catullo, P. iva 11045930010 e CF CTRLRNT62S02D643R, con sede in via Don Minzoni n. 2 – Ivrea (TO), dell'incarico professionale finalizzato alla redazione del progetto antincendio esecutivo, per il rilascio del Nulla Osta prevenzione incendi;

Ravvisata la necessità di provvedere all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi, al fine di poter procedere all'appalto dei lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e s.m.i., e comunque secondo quanto stabilito dalla Centrale Unica di Committenza della Città Metropolitana di Torino;

Visti gli atti relativi alla progettazione esecutiva, redatti dai professionisti incaricati coordinati dall'Arch. Valeria Chiarla, P. iva 01779620994 e C.F. CHRVLR69E71D969X, con sede in via Colle dell'Assietta 17 - 10036 Settimo Torinese (TO), trasmessi in data 05/05/2023 prott. nn. 5691 e 5692, successivamente modificati in data 16/05/2023 prott. nn. 6214, 6215, 6162 e 6163, per l'importo complessivo di € 450.375,88 di cui € 366.602,73 a base d'asta, costituiti dai seguenti documenti allegati al presente provvedimento:

- 1EG.001.SCH. Schema di contratto
- 1EG.002.REL Relazione generale - Architettonico
- 1EG.003.REL Relazione tecnica - Opere strutturali
- 1EG.004.REL Relazione tecnica - Opere impianti
- 1EG.005.REL Relazione tecnica - Antincendio
- 1EG.006.REL. Relazione legge 10
- 1EG.007.REL Relazione tecnica - Acustica
- 1EG.008.REL Relazione di dimensionamento e verifica degli Impianti
- 1EG.009.REL Relazione sulle Fondazioni - Geotecnica - Geologica
- 1EG.010.REL Relazione di dimensionamento e verifica delle Strutture
- 1EG.011.CAM Relazione Criteri Ambientali Minimi

- 1EG.012.DNSH Relazione DNSH
- 1EG.013.REL Piano di Manutenzione delle Opere Strutturali
- 1EG.014.MAN Piano di manutenzione e fasciolo dell'opera
- 1EG.015.PSC Piano di sicurezza e coordinamento
- 1EG.016.CME Computo metrico estimativo - arch-strutturali-imp
- 1EG.017.EPU Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi e incidenza della manodopera
- 1EG.018.CRO Cronoprogramma
- 1EG.019.QEE Quadro economico
- 1EG.020.CAP Capitolato speciale d'appalto
- 1EG.021.DIS Piano Disassemblabilità

Elaborati Grafici Progetto Architettonico

- 2AR.100.ARC Pianta generale demolizioni costruzioni
- 2AR.101.ARC Progetto: Planimetrie
- 2AR.102.ARC Progetto: Prospetti_particolari
- 2AR.103.ARC Progetto: Sezioni
- 2AR.104.ARC Progetto: Sezioni _particolari
- 2AR.105.ARC Progetto: Finestre_controsoffitti

Elaborati Grafici Progetto Strutturale

- 3ST.100.STR Corpo principale: Fondazioni _ Zona filtro: modifiche strutture
- 3ST.101.STR Pianta copertura - Sezioni - Viste assonometriche
- 3ST.102.STR Dettagli esecutivi
- 3ST.103.STR Fascicolo parti assemblati
- 3ST.104.STR Elaborato tecnico della copertura
- 3ST.105.STR Documentazione tecnica allegata all'Elaborato tecnico della copertura

Elaborati Grafici Progetto Impianti

- 4IM.100.IMP Schema fluidomeccanico
- 4IM.101.IMP Impianto aeraulico
- 4IM.102.IMP Impianto idrico sanitario
- 4IM.103.IMP Impianto di scarico delle acque nere e meteoriche
- 4IM.104.IMP Impianto di riscaldamento cassette idroniche
- 4IM.105.IMP Planimetrie e schemi - Impianti elettrici
- 4IM.106.IMP Schemi unifilari - Impianti elettrici

Elaborati Grafici Progetto Antincendio

- 5AN.100.ANT Progetto antincendio

Dato atto che l'intervento in oggetto consiste nell'ampliamento dell'attuale edificio scolastico "Scuola primaria Marinella" per realizzare un locale per la refezione e i servizi ad esso collegati come da DM. del 18 dicembre '75; l'ampliamento avviene all'interno dell'area destinata alla scuola e quindi all'interno dello stesso mappale 137 foglio 5 del Comune di Bruino; il progetto di ampliamento della Scuola Marinella di Bruino configura la nuova mensa come corpo strutturalmente indipendente ma funzionalmente collegato all'edificio preesistente e posizionato lungo l'asse di collegamento con la strada provinciale; in linea generale si fa presente che si tratta di un intervento a secco, leggero e che è previsto un sistema di raccolta di acque meteoriche che mitiga l'intervento di impermeabilizzazione del suolo per la superficie di nuova costruzione;

Visto il parere igienico-sanitario sul progetto di ampliamento per la realizzazione di una nuova mensa refettorio (Mensa Marinella) redatta dal SC Servizio Igiene Alimenti e Nutrizione dell'ASL TO3 di via Martiri XXX Aprile, 30 – 10093 Collegno (TO), registrato al prot. n. 2454 del 23/02/2023;

Dato atto che nell'ambito degli investimenti del PNRR il regolamento UE 241/2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e resilienza, stabilisce che tutte le misure dei Piani nazionali debbano soddisfare il principio di "non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali"; tale vincolo si è

tradotto in una valutazione di conformità degli interventi qui in approvazione al cosiddetto principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) e nell'applicazione dei C.A.M. ai sensi del DM 11.10.2017;

Ritenuti gli atti predetti meritevoli di approvazione alla luce della validazione effettuata dal responsabile del procedimento, arch. Giancarlo Bolognesi, in data 17/05/2023;

Dato atto che l'intervento in argomento è stato inserito nel secondo aggiornamento del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024 per l'anno 2022, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 28/11/2022, ai sensi del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 16 gennaio 2018, n. 14;

Richiamate le norme vigenti in materia ed in particolare il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, e s.m.i. ed il regolamento di esecuzione ed attuazione, approvato con D.P.R. 05/10/2010, n. 207;

Visto il vigente Statuto Comunale ed il decreto legislativo 18/08/2000 n. 267;

Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione il Responsabile del Settore Tecnico ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa ed il Responsabile del Settore Finanziario ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, come sostituito dall'art. 3, comma 1, lettera b), della legge n. 213 del 7 dicembre 2012;

Con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese,

DELIBERA

- 1) Di approvare la premessa del presente dispositivo quale parte integrante e sostanziale del presente atto
- 2) Di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di predisposizione nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica - scuola elementare Marinella, via Modigliani 4 – Bruino, CUP G18H22000000006, selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48038 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense" del PNRR, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, redatto dai progettisti citati nelle premesse e coordinati dall'Arch. Valeria Chiarla, P. iva 01779620994 e C.F. CHRVLR69E71D969X, con sede in via Colle dell'Assietta 17 - 10036 Settimo Torinese (TO), trasmessi in data 05/05/2023 prott. nn. 5691 e 5692, successivamente modificati in data 16/05/2023 prott. nn. 6214, 6215, 6162 e 6163, per l'importo complessivo di € 450.375,88 di cui € 366.602,73 a base d'asta, costituiti dai documenti indicati in premessa, facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

3) Di dare atto che la spesa globale ammonta a € 450.375,88, così suddivisa:

| n. | Descrizione | importo |
|--------------|--|---------------------|
| A) | LAVORI A CORPO: | |
| | Architettonico | 130 749,67 € |
| | Strutturale | 105 999,95 € |
| | Impianti | 108 791,09 € |
| | Antincendio | 6 062,02 € |
| a1 | Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (soggetto a ribasso d'asta) | 351 602,73 € |
| a2 | Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta) | 15 000,00 € |
| | TOTALE LAVORI a base d'asta o di gara A) | 366 602,73 € |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE: | |
| b1) | Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura | - € |
| b2) | Rilievi accertamenti e indagini | - € |
| b3) | Allacciamenti a pubblici servizi | - € |
| b4) | Imprevisti sui lavori (5%) | - € |
| b5) | Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi | - € |
| b6) | Accantonamento art. 106D.Lgsvo 50/2016 e s.m.i ed accordi bonari | - € |
| b7) | Spese tecniche di cui all'art.24 D.Lgsvo 50/2016 e s.m.i., relative alla progettazione generale, alle attività preliminari, al coordinamento sicurezza, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e all'assistenza gionaliera e contabilità, al colludo, all'importo relativo al Fondo per funzioni tecniche di cui all'art.113 del Codice e/o ulteriori spese tecniche, (compresa cnpaia, ove prevista): | |
| B7.1 | Spese tecniche per: progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità, Certificato di regolare esecuzione (compresa cnpaia, ove prevista) | 35 132,71 € |
| b8 | Fondo per funzioni tecniche di cui all'art.113 Dlgsvo 50/2016 e s.m.ed i. | 5 865,64 € |
| B9 | Spese per commissioni giudicatrici | - € |
| B10 | Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche | - € |
| b11 | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici | 1 500,00 € |
| b12 | IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge: | |
| b12.1 | IVA sui lavori 10% | 36 660,27 € |
| b12.2 | IVA 22% su : Spese tecniche punto b7.1 e relativa CNPAIA 4% | 4 614,52 € |
| b12.5 | Contributo gara per ANAC | - € |
| | Totale somme a disposizione | 83 773,15 € |
| A + B | TOTALE generale complessivo di spesa | 450 375,88 € |

4) Di dare atto che la spesa di € 282.812,78 è già stata impegnata con imputazione alla Missione 04, Programma 02, Titolo 2, Macroaggregato 202, Voce 7130, Capitolo 2, Articolo 11 "PNRR -

Predisposizione nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica - Scuola Primaria MARINELLA" (I. 505/2023).

- 5) Di dare atto che la spesa di € 39.747,22 è già stata impegnata per gli incarichi professionali con imputazione alla Missione 04, Programma 02, Titolo 2, Macroaggregato 202, Voce 7130, Capitolo 2, Articolo 11 "PNRR - Predisposizione nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica - Scuola Primaria MARINELLA" nel modo seguente:
 - € 13.484,64 all'Arch. Valeria Chiarla per la progettazione architettonica (I. 982/2022);
 - € 8.355,15 all'ing. Silvio Michele Camosso per la progettazione strutturale (I. 988/2022);
 - € 610,00 alla ditta ntek s.r.l. per la progettazione acustica (I. 989/2022);
 - € 1.305,40 all'arch. Renato Catullo per la progettazione antincendio (I. 999/2022);
 - € 15.992,03 alla ditta SINEA ingegneria S.r.l. per la progettazione impiantistica e coordinatore sicurezza (I. 1008/2022).

- 6) Di dare atto che la restante somma pari ad € 127.815,88 sarà impegnata con imputazione alla Missione 04, Programma 02, Titolo 2, Macroaggregato 202, Voce 7130, Capitolo 2, Articolo 12 "Predisposizione nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica - Scuola Primaria MARINELLA (Finanziamento con Avanzo di Amministrazione vincolato agli investimenti) del bilancio per il corrente esercizio finanziario.

- 7) Di dare atto che la somma di € 127.815,88 trova copertura con la Risorsa 1/2/1 "avanzo di amministrazione destinato agli investimenti".

- 8) Di dare atto che l'intervento in argomento è stato inserito nel secondo aggiornamento del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024 per l'anno 2022, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 28/11/2022, ai sensi del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 16 gennaio 2018, n. 14.

- 9) Di dare mandato al Settore Tecnico per la trasmissione a breve del presente provvedimento e della documentazione necessaria alla Centrale Unica di Committenza della Città Metropolitana di Torino affinché possa procedere all'appalto dei lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e s.m.i., e comunque secondo quanto stabilito dalla stessa tenendo conto che trattasi di lavori finanziati dal P.N.R.R., con determina di aggiudicazione da adottare a cura della CUC entro il 31 agosto 2023, come stabilito dal cronoprogramma inserito nell'addendum all'accordo di concessione di finanziamento.

Successivamente:

Considerata l'urgenza di provvedere a quanto in oggetto;

Visto l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi favorevoli, espressi per appello nominale,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco

Il SEGRETARIO Comunale

Firmato digitalmente
RICCARDO Cesare

Firmato digitalmente
SCATIGNA dr.ssa Elisabetta