

Oggetto: “ Deliberazione del Consiglio Comunale n° 61 del 24/11/1998 avente per oggetto: “ Approvazione Regolamento per l’applicazione dell’Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.) – Modifica ”.

II CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la propria deliberazione n. **61/98**, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il Regolamento sull’Imposta Comunale sugli Immobili;

Visto l’art. **59** del D.Lgs. **15/12/1997** n. **446** che disciplina la potestà regolamentare dei Comuni in materia di **I.C.I.**;

Rilevato che si ritiene opportuno sostituire l’art. **6** (*Alloggi concessi in uso gratuito*) del regolamento in oggetto specificando in modo più dettagliato le agevolazioni per alcune tipologie di unità immobiliari, nonché istituire un nuovo articolo in materia di terreni edificabili;

Ritenuto di provvedere in merito;

Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione il Responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole ai sensi dell’art. **49** comma **1** della Legge n. **267** del **18/08 2000**;

Dato atto che dopo l’appello nominale sono entrati in aula i Consiglieri **MARCHESI Roberto** e **COMPER Fabio**

Con **16** voti favorevoli su **17** consiglieri presenti, **16** votanti e **1** astenuto (ZAN), espressi per alzata di mano

DELIBERA

1°) – Di modificare, per i motivi esposti in premessa, il Regolamento Comunale per l’applicazione dell’Imposta Comunale sugli Immobili (**I.C.I.**) approvato con deliberazione consiliare n. **61/1998** sostituendo l’art. **6** con il seguente:

-Art. **6**

(*Alloggi concessi in uso gratuito*)

“ Le abitazioni concesse in uso gratuito a parenti di 1° grado in linea retta sono equiparate alle abitazioni principali limitatamente all’applicazione dell’aliquota. In nessun caso possono usufruire della detrazione di imposta. “;

2°) – di istituire il seguente articolo:

-Art. **7 bis**

(*Aree Fabbricabili residuali*)

*“ Sono soggette ad imposta le porzioni di terreno edificabile di pertinenza di un edificio esistente che consentono di fabbricare un altro edificio con volumetria superiore o uguale a **500 mc** nel rispetto dei parametri urbanistici previsti dalle norme del vigente **P.R.G.C.** e del **Regolamento Igienico Edilizio** e nel rispetto delle distanze dai confini, dalle strade e dai fabbricati esistenti. “;*

3°) – di confermare i restanti punti del Regolamento di cui trattasi;